

## V. OTROS ANUNCIOS

199

### JUNTA DE COMPENSACIÓN LAS HUERTAS DE VILLAREJO

Anuncio de licitación por el que se convoca concurso público para la contratación de los servicios de redacción del proyecto de urbanización y dirección de obra y coordinación de seguridad y salud, para el ámbito denominado “Las Huertas de Villarejo” para su redacción por fases.

1. Entidad contratante:
  - a) Órgano de contratación: la junta de compensación “Las Huertas de Villarejo”.
  - b) Tramita el expediente: la junta directiva.
  - c) Número de expediente: 1.
2. Objeto del contrato:
  - a) Descripción del objeto: la realización del servicio consistente en la redacción del proyecto de urbanización y dirección de obra y coordinación de seguridad y salud, para el ámbito denominado “Las Huertas de Villarejo”.
  - b) Lugar de entrega/ejecución: Villarejo de Salvanés (Madrid).
  - c) Fecha límite de entrega y plazo de ejecución: cinco meses desde el día siguiente a la firma del contrato para la redacción del proyecto de urbanización y estudio básico de seguridad y salud. Respecto a la dirección facultativa, se debe estar a los propios plazos que marque la junta de compensación “Las Huertas” en la ejecución material de las obras contratadas.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
  - a) Tramitación: ordinaria.
  - b) Procedimiento: abierto.
  - c) Forma: concurso público.

4. Presupuesto base de licitación: cuantía determinada.

Presupuesto de ejecución material, con gastos generales y beneficio industrial, IVA excluido:

- Importe neto: 260.000 euros (redacción proyecto urbanización 130.000 euros; dirección de obra y coordinación de seguridad y salud 130.000 euros).
- Importe total (base de licitación + IVA): 314.600 euros.

El sistema de retribución de los servicios contratados es mediante precios cerrados. Los honorarios de la dirección facultativa serán prorrateados en función de las fases de la ejecución del proyecto de urbanización.

5. Garantías: según pliegos de condiciones.
6. Obtención de documentación e información:
  - a) Las solicitudes de participación y petición de documentación e información deben dirigirse al siguiente correo electrónico: [junta.compensacion.huertas@gmail.com](mailto:junta.compensacion.huertas@gmail.com)
  - b) Fecha límite de obtención de documentación e información: séptimo día natural a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta veinticuatro horas antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.
  - c) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: [www.villarejodesalvan.es](http://www.villarejodesalvan.es)
7. Requisitos específicos del contratista: según pliegos de condiciones.
8. Presentación de las ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: dentro del plazo de cuarenta días contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. Hasta las doce horas del día cuadragésimo.
  - b) Documentación a presentar: la indicada en pliegos de condiciones.
  - c) Lugar de presentación: las ofertas se presentarán en oficina de correos a la dirección apartado de correos número 7 de Villarejo de Salvanés, a nombre de la junta de compensación “Las Huertas de Villarejo”, de acuerdo al artículo 16.4.b) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en la forma reglamentaria regulada en el artículo 31



del Real Decreto 1829/1999, de 3 de diciembre, que regula la presentación de servicios postales.

- d) Plazo durante el cual la empresa licitadora estará obligada a mantener su oferta (concurso): cuatro meses.
- e) Admisión de variantes: no.
- 9. Otras informaciones: la aportada por los pliegos de condiciones.
- 10. Gastos de anuncios: los gastos del presente anuncio serán satisfechos por cuenta de la empresa que resulte adjudicataria del concurso.

En Villarejo de Salvanés, a 30 de septiembre de 2016.—El presidente de la junta de compensación “Las Huertas de Villarejo” (firmado).

(02/33.884/16)

